

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, Osijek

Poslovni broj spisa: 14 St-8/1997

Dužnik: Stečajna masa iza KVALITET d.d. u stečaju, K. A. Stepinca 35, Osijek,

OIB: 24324925576

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.06.2023. GODINE DO 18.09.2023. GODINE

Sukladno zakonskoj obvezi iz članka 289. stavak 6. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17 i 36/22), podnosim sudu pisano izvješće o stanju stečajne mase dužnika Stečajna masa iza KVALITET d.d. u stečaju, K. A. Stepinca 35, Osijek, OIB: 24324925576.

Trgovački sud u Osijeku je rješenjem poslovni broj 14 St-8/1997-67 od 09.12.2022. godine upisao stečajnu masu iza KVALITET d.d. u stečaju u sudski registar radi nastavka postupka i rješavanja imovinsko pravnih odnosa.

Budući da je Trgovački sud dao suglasnost stečajnom upravitelju za podnošenje zahtjeva za brisanje društvenog vlasništva na nekretnini upisanoj u zk.ul. 194 k.o. Zagreb, ZK tijelo III – 7. Suvlasnički dio: 24/192, a koja se sastoji od 3/48 dijela stambene zgrade u Ilici 80, sagrađenoj na kč.br. 442, obavijestio sam sud da je dana 27.03.2023. godine Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišnoknjižnom odjelu Zagreb podnesen prijedlog predlagatelja da se briše društveno vlasništvo i upiše pravo vlasništva za korist: Stečajna masa iza KVALITET d.o.o. u stečaju iz Osijeka, Ulica kardinala Alojzija Stepinca 35, OIB: 24324925576.

Dana 05.09.2023. godine, Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel donio je rješenje kojim je odbio prijedlog radi brisanja društvenog vlasništva i upisa prava vlasništva u korist stečajne mase iza KVALITET d.d. u stečaju. Budući da je prijedlog predlagatelja stečajne mase iza KVALITET d.d. u stečaju odbijen, podnesen je prigovor, s tim da je zemljišnoknjižnom odjelu dostavljeno rješenje Hrvatskog fonda za privatizaciju od 23.10.2001. godine iz kojeg je vidljivo i ustanovljeno da su u postupku pretvorbe društvenog poduzeća „KVALITET“ s p.o. u temeljni kapital društva KVALITET d.d. u stečaju uključene i predmetne nekretnine.

Prilog: - rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu,
zemljišnoknjižni odjel, od 05.09.2023. godine
- rješenje Hrvatskog fonda za privatizaciju od 23.10.2001.
godine

II. STANJE STEČAJNE MASE

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka nije otvoren žiro-račun stečajnog dužnika budući da za otvaranjem računa nije bilo potrebe, jer bi se time samo povećali troškovi stečajnog postupka za troškove naknade banci za održavanje žiro-računa.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što sud bude donio odluku po prigovoru predlagatelja na rješenje o odbijanju prijedloga da se briše društveno vlasništvo i upiše pravo vlasništva za korist Stečajna masa iza KVALITET d.o.o. u stečaju iz Osijeka, uz prethodnu suglasnost Trgovačkog suda u Osijeku, stečajni upravitelj će predložiti daljnje radnje u ovom postupku.

U Osijeku, 18.09.2023. godine

Stečajni upravitelj

Bojan Sudarević